

Geachte raadsleden,

Ik hoop u waarschijnlijk niet uit te leggen dat de coronacrisis grote gevolgen heeft voor de binnenstad. Het levenswerk van honderden ondernemers staat op het spel, net als de baan van duizenden Leidenaren. Mijn verwachting is dat alle binnensteden, en dus ook de onze, te maken krijgt met een reset. En dat het harde werken van de afgelopen jaren dus voor een deel voor niets is geweest.

Maar gelukkig is er inmiddels licht aan het einde van de tunnel met de komst van de vaccins en daarmee begint hopelijk snel het herstel. En dan zal ook blijken dat veel van het harde werken niet voor niets is geweest. Alle voorwaarden om de bezoekerseconomie weer snel te open, zijn aanwezig.

Om de concurrentie aan te gaan met de omliggende winkelcentra zullen we ons wel moeten onderscheiden. Dat doen we uiteraard met onze mix van winkels, horeca, cultuur, markt en onze prachtige monumenten en grachten. Maar ook de openbare ruimte en de historische uitstraling kunnen we nog veel meer inzetten. Maar dan moet er nog wel veel gebeuren...

Dat is ook de reden dat de ondernemers van de binnenstad in beginsel gematigd positief staan tegenover de voorliggende plannen. Deze plannen geven een impuls aan de openbare ruimte van onze binnenstad en daarmee aan onze aantrekkingskracht. Gematigd positief dus, maar wel onder voorwaarden. Wat die voorwaarden zijn, daar kom ik zo op terug.

Eerst wil ik graag wat dieper ingaan op enkele voorstellen. Ten eerste de realisatie van de groene loper vanaf het station. Deze ambitie om in de Stationsweg en Steenstraat de voetganger en fietser ruim baan te geven, heeft onze volledige steun. De belangrijkste entree van de stad krijgt daardoor de kwaliteitsimpuls die wij al jaren wensen.

Ten tweede zijn wij enthousiast over het voornemen om het stadsparkeerplan 10 jaar langer te laten blijven op de huidige plek, en te onderzoeken of hun busjes van meerdere locaties kunnen gaan rijden. Dat zou pas echt gastvrij zijn. Tevens juichen wij de ambitie toe om een nieuwe Morspoortgarage te realiseren die ook te gebruiken is voor bezoekers aan de binnenstad. Hetzelfde geldt voor medegebruik van de particuliere garages en de realisatie van hubs en transferia. Wat hierbij uiteraard van belang is, is dat dit in de juiste volgorde gebeurt. Dus eerst hubs en transferia creëren, met goed natransport naar de binnenstad en dan pas parkeerplaatsen weghalen.

Ten derde de vergroting van het voetgangersgebied. Dit draagt bij aan het winkelgenot en vinden wij dus een goed idee.

Wat wij missen in deze visie is een goed verhaal naar buiten toe. Leiden staat in de regio al niet bekend als die goed bereikbare stad waar je makkelijk kunt parkeren. Zonder zo'n verhaal zal dat beeld versterkt worden. Dat is ongewenst. Wij pleiten daarom voor een meerjarige campagne die onze goede bereikbaarheid en parkeervoorzieningen onder de aandacht brengt in lijn van de 'vul de put'-motie van enkele jaren geleden.

Ook moet er eindelijk een goed werkend parkeerroute informatiesysteem komen. Ondanks dat er aan gewerkt wordt is het er nog steeds niet. Daarnaast hebben wij vernomen dat bijvoorbeeld de Morspoortgarage of Haarlemmerstraatgarage daar niet op staan. Dit is echt een gemiste kans en wij hopen dat u dat wil rechtzetten.

Want ook in de toekomst blijven er altijd mensen met de auto komen en ook hen willen we gastvrij blijven ontvangen. Zeker met de komst van de elektrische auto, waardoor er minder overlast is, moet de binnenstad voor deze groep aantrekkelijk blijven om naar toe te gaan.

Dan onze voorwaarden.

Het is voor ons niet acceptabel als er op piekmomenten meer vergunninghouders mogen parkeren in de bezoekersgarages. Op deze momenten zoals de zaterdag moet er altijd ruimte zijn, zodat iedereen gastvrij kan worden ontvangen. Dit is van belang, want als iemand éénmaal voor een volle garage heeft gestaan, zal hij een volgende keer niet meer terugkomen.

Onze tweede voorwaarde is dat de ondernemers intensief betrokken worden bij de uitvoering van de plannen. En met betrokken bedoelen wij ook echt betrokken. Wij zouden hierover graag een convenant sluiten met de gemeente op welke wijze we gaan samenwerken en hoe we daarbij met elkaar omgaan. Ik zou aan de raad en wethouder willen vragen, aan te geven wat ze daarvan vinden. Ik hoop op een positieve reactie. Ik kan u verklappen dat dit een zeer belangrijk punt is voor mijn achterban.

De laatste voorwaarde is dat de bedrijfsvoering van ondernemers niet in de knel mag komen. Wat ons betreft moet de bedrijfsvoering één van de centrale aspecten zijn bij de uitvoering van de plannen. Delft heeft inmiddels bewezen dat dat kan, bleek mij tijdens het werkbezoek van ondernemers samen met de gemeente, nu Leiden nog.

Dan het meest gevoelige punt. En dat is de praktijkproef op de Turfmarkt. Wij hebben daar grote zorgen over. Moet men niet teveel gaan omrijden en gaat men zich niet klemrijden in de binnenstad? Is het wel verstandig om deze proef te doen op het moment dat de economie zich weer mag openen? Mocht de proef uiteindelijk doorgaan, waar we dus oprecht over twijfelen of dat slim is, dan willen we dat er niet alleen gekeken wordt of er ergens opstoppingen ontstaan, maar ook wat de mensen ervan vinden. Vinden ze het omrijden waard of niet, waardoor we deze bezoeker misschien kwijtraken? Ook willen we een stem krijgen in de timing van de proef.

Ik sluit af.

Zoals gezegd kunnen de maatregelen bijdragen aan het versterken van het onderscheidende karakter van onze stad en daarmee van de economische vitaliteit. Echter, bij een verkeerde uitvoering van deze maatregelen zou de binnenstad wel eens autoluw kunnen worden door een verkeerde oorzaak, en dat is dat de bezoekers wegblijven.

Een goede uitvoering is dus cruciaal. Daarom zijn wij bereid daar veel tijd en energie in te steken. Ik hoop dat het college en raad deze uitgestoken hand aanneemt.

Gijs Holla
Centrummanager

Mede namens *Ondernemend Leiden* en *Leiden Groen Bereikbaar*